Общественные обсуждения
12.11.2026-03.12.2026

Информация к проекту решения по заявлению:

1.4. Общества с ограниченной ответственностью «Архитектурно-инженерный строительный трест»

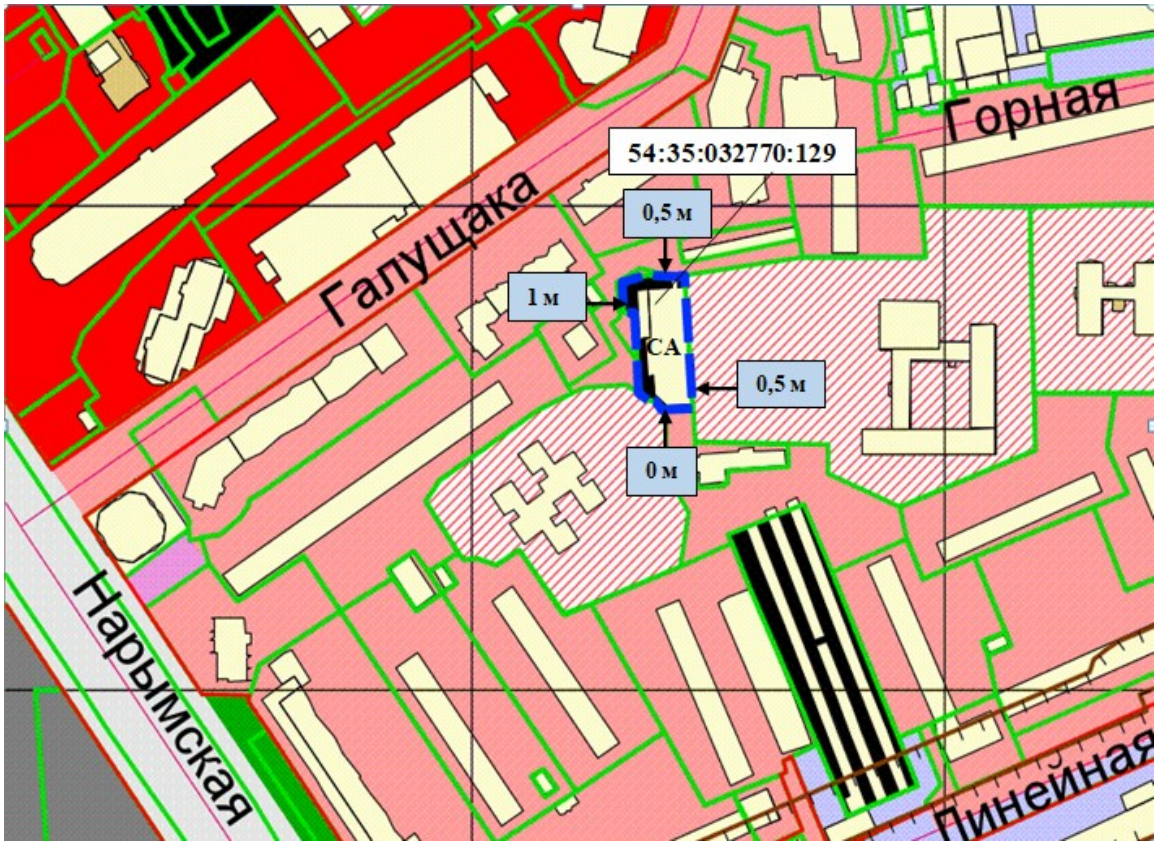
Земельный участок:
кадастровый номер **54:35:032770:129**;
местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 73 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, **Заельцовский район**, г. Новосибирск, ул. Линейная, дом 31/1.;
площадь 1943 кв.м.;
(планшет 1160).

Зонирование: Зона стоянок для легковых автомобилей (СА);

Заявленные требования: *в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3 м до 0,5 м с северной стороны, с 3 м до 0,5 м с восточной стороны, с 3 м до 0 м с южной стороны, с 3 м до 1 м с западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.*

Обоснование согласно заявлению: *в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки.*

Планируется: ввод объекта «Реконструкция подземной автопарковки под здание автостоянки для легковых автомобилей наземного закрытого типа с помещениями общественного назначения».



Приложения к заявлению: